

**о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за
Муниципальным казенным учреждением дополнительного образования детей
"Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского
резерва" Эльбрусского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики**

г. Тырнауз

" 30 " 12 2016 г.

Местная администрация Эльбрусского муниципального района, в лице Начальника Муниципального казенного учреждения "Управление по имущественным отношениям, землепользованию и сельскому хозяйству Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики" Согаевой Сапият Лукмановны действующего на основании Положения, с одной стороны, и Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования детей "Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва" Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, именуемое в дальнейшем "Учреждение", в лице директора Чеченова Арсена Заитовича, действующего на основании Устава, утвержденного постановлением местной администрации Эльбрусского муниципального района от 28.01.2014г. N 21, с другой стороны, в соответствии с Гражданским кодексом и иными правовыми актами РФ и КБР, в соответствии с решением 35-ой сессии Совета местного самоуправления Эльбрусского муниципального района КБР от 16.03.2015г. №35/3 « Об утверждении Положения о порядке закрепления муниципального имущества Эльбрусского муниципального района КБР на праве хозяйственного ведения и оперативного управления», постановлением местной администрации Эльбрусского муниципального района от 30.12.2016г. №224 ««О закреплении на праве оперативного управления за Муниципальным казенным учреждением дополнительного образования детей «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва» Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики муниципального имущества»» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Местная администрация Эльбрусского муниципального района, в лице Муниципального казенного учреждения "Управление по имущественным отношениям, землепользованию и сельскому хозяйству Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики" закрепляет за Учреждением на праве оперативного управления муниципальное имущество:

- штанга рекордная олимпийская 1 штука балансовой стоимостью 62 500,00 рублей, остаточной стоимостью 62 500,00 рублей;
- беговая дорожка 1 штука балансовой стоимостью 67 187,50 рублей, остаточной стоимостью 67 187,50 рублей;
- многофункциональный тренажер 1 штука балансовой стоимостью 68 750,00 рублей, остаточной стоимостью 68 750,00 рублей;

- стол для настольного тенниса 1 штука балансовой стоимостью 13 750,00 рублей, остаточной стоимостью 13 750,00 рублей;
- уличный теннисный стол 1 штука балансовой стоимостью 22 000,00 рублей, остаточной стоимостью 22 000,00 рублей;
- мяч футбольный 20 штук балансовой стоимостью 60 000,00 рублей, остаточной стоимостью 60 000,00 рублей (20 шт.* 3000,00 руб.).

Имущество, закрепленное за Учреждением, указано в перечне объектов, переданных в оперативное управление (приложение 1) и отражается на балансе Учреждения.

1.2. Имущество, закрепленное за Учреждением в соответствии с настоящим Договором, является муниципальной собственностью Эльбрусского муниципального района на основании постановления местной администрации Эльбрусского муниципального района от 05.12.2016г. №198 «О приеме в муниципальную собственность Эльбрусского муниципального района имущества находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики».

1.3. Действие настоящего Договора распространяется и на имущество, созданное и приобретенное Учреждением в результате его деятельности и отраженное на балансе Учреждения, которое включается в настоящий Договор в виде дополнений.

2. ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА УЧРЕЖДЕНИЯ

2.1. Учреждение владеет, пользуется и распоряжается муниципальным имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления, в пределах, определяемых Кодексом, федеральными законами и иными правовыми актами, целями своей деятельности, предусмотренными в Уставе Учреждения, заданиями учредителя, назначением имущества и настоящим Договором.

2.2. Учреждение не вправе продавать, сдавать в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться недвижимым имуществом (также недвижимым имуществом, приобретенным за счет средств от разрешенной предпринимательской деятельности) без разрешения Учредителя.

2.3. Имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления, не может быть внесено в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ в виде имущественных прав либо иных прав, имеющих денежную оценку, без согласия Местной администрации Эльбрусского муниципального района.

2.4. Учреждение вправе использовать имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления, для осуществления предпринимательской деятельности, предусмотренной в его Уставе.

2.5. Учреждение учитывает на отдельном балансе и самостоятельно распоряжается поступающими доходами от осуществляемой им уставной предпринимательской деятельности и имуществом, приобретенным им за счет этих доходов, имуществом, переданным ему физическими и юридическими лицами в форме дара, пожертвования или по завещанию.

2.6. Производить с разрешения Местной администрации Эльбрусского муниципального района неотделимые улучшения имущества, которыми Учреждение временно пользуется, в том числе реконструкцию, переустройство, перепланировку и другие необходимые для осуществления изменения, затрагивающие планировку имущества, за счет Учреждения.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. Учреждение обязано:

- использовать имущество по прямому назначению;
- списание с баланса основных средств производить по согласованию с Муниципальным казенным учреждением "Управление по имущественным отношениям, землепользованию и сельскому хозяйству Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики";
- обеспечить сохранность имущества, а в случае его утраты, гибели - восстанавливать за счет прибыли;
- обеспечивать текущий и капитальный ремонт, использовать амортизационные отчисления на восстановление основных фондов и развитие производства;
- оперативно обеспечивать устранение аварийных неисправностей (повреждений);
- не допускать ухудшения технического состояния имущества, за исключением случаев, связанных с нормативным износом этого имущества в процессе эксплуатации;
- увеличивать основные средства и в случаях их уменьшения информировать Муниципальное казенное учреждение "Управление по имущественным отношениям, землепользованию и сельскому хозяйству Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики" о принятых мерах по недопущению их снижения.

3.2. Муниципальное казенное учреждение "Управление по имущественным отношениям, землепользованию и сельскому хозяйству Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики" имеет право:

- требовать предъявления необходимых документов финансовой отчетности Учреждения, ведения хозяйственной деятельности;
- вносить предложения по улучшению показателей работы учреждения и качества оказываемых услуг;
- осуществлять контроль за использованием по назначению и сохранностью закрепленного имущества;
- изымать излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распоряжаться им по своему усмотрению;
- изымать имущество, закрепленное за Учреждением в соответствии с настоящим Договором, полностью или частично при ликвидации и реорганизации Учреждения без установления правопреемства, при использовании имущества не по его назначению в случаях, предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях в соответствии с действующим законодательством РФ;
- в сроки, определенные законодательством, рассматривать и согласовывать вопросы, связанные с оперативным управлением имуществом, закрепленным за Учреждением, включая вопросы приватизации;
- предупреждать Учреждение об изменениях или расторжении настоящего Договора в письменном виде;
- в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае нарушения Учреждением своих договорных обязательств, а также в случае причинения материального ущерба имуществу, указанному в п.п. 1.1, 1.3.

Договор считается расторгнутым с момента получения Учреждением уведомления о факте нарушения, установленном Муниципальным казенным учреждением "Управление по имущественным отношениям, землепользованию и сельскому хозяйству Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики".

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение договорных обязательств Учреждение несет ответственность в соответствии с законодательством РФ.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Изменения настоящего Договора могут быть произведены после взаимного согласования исключительно письменными дополнениями.

5.2. Требование об изменении или о расторжении Договора совершается в письменной форме.

5.3. Требование об изменении или о расторжении Договора может быть заявлено в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении.

5.4. При изъятии имущества, в случаях нарушения Учреждением договоренных обязательств, а также причинения материального ущерба имуществу, любые убытки Учреждения возмещению не подлежат.

5.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора является перечень объектов, переданных в оперативное управление (приложение N 1) и акт приема-передачи (приложение N 2).

5.6. Действие настоящего Договора досрочно прекращается при ликвидации, реорганизации Учреждения.

5.7. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. Срок действия настоящего Договора не ограничен.

5.8. Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Местная администрация

Эльбрусского муниципального района КБР

в лице Начальника МКУ

"Управление по ИО ЗП и СХ"

г. Тырнауз, пр-кт Эльбрусский, 34

Банковские реквизиты:

ОТДЕЛЕНИЕ-НБ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ

РЕСПУБЛИКА Г. НАЛЬЧИК

УФК по КБР (МКУ "Управление по ИО ЗП и СХ")

Расчетный счет 40204810100000000199

ОКТМО 83648101

БИК 048327001

ОГРН 1020700712890

ИНН 0710003140

КПП 071001001

Местная администрация

Эльбрусского муниципального района

в лице Начальника МКУ «Управление по

ИО ЗП и СХ»

Согаева С.Л.

" " 20 г.

М.П.

МКУ ДОД "СДЮСШОР»

Банковские реквизиты:

ОТДЕЛЕНИЕ-НБ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ

РЕСПУБЛИКА Г. НАЛЬЧИК

УФК по КБР (МКУ ДОД "СДЮСШОР")

Расчетный счет 40204810100000000199

БИК 048327001

ОГРН 1130720000234

ИНН 0710057964

КПП 071001001

МКУ ДОД "СДЮСШОР"

в лице директора

Чеченов Л.З. Чеченов Л.З.

" " 20 г.

М.П.

Приложение №1
к договору о закреплении
муниципального имущества
на праве оперативного управления
за МКУ ДОД "СДЮСШОР"
№ 11/2016 от « 10 » 11 2016 г.

**Перечень объектов имущества, передаваемых в оперативное управление
Муниципальному казенному учреждению дополнительного образования детей
"Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского
резерва" Эльбрусского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики**

№ п.п.	Наименование имущества	Количество	Адрес местонахождения имущества	Балансовая стоимость объекта, руб.	Остаточная стоимость объекта, руб.
1	Штанга рекордная олимпийская	1	КБР, Эльбрусский р-н, г.п. Тырнауз, пр-т Эльбрусский, д.89 А	62 500,00	62 500,00
2	Беговая дорожка	1	КБР, Эльбрусский р-н, г.п. Тырнауз, пр-т Эльбрусский, д.89 А	67 187,50	67 187,50
3	Многофункциональный тренажер	1	КБР, Эльбрусский р-н, г.п. Тырнауз, пр-т Эльбрусский, д.89 А	68 750,00	68 750,00
4	Стол для настольного тенниса	1	КБР, Эльбрусский р-н, г.п. Тырнауз, пр-т Эльбрусский, д.89 А	13 750,00	13 750,00
5	Уличный теннисный стол	1	КБР, Эльбрусский р-н, г.п. Тырнауз, пр-т Эльбрусский, д.89 А	22 000,00	22 000,00
6	Мяч футбольный	20	КБР, Эльбрусский р-н, г.п. Тырнауз, пр-т Эльбрусский, д.89 А	20*3000,00 = 60 000,00	20*3000,00 = 60 000,00
ИТОГО:		25		294 187,50	294 187,50

Начальник
МКУ «Управление по ИО ЗП и СХ»

Согаева С.Л.

Приложение №2
к договору о закреплении
муниципального имущества
на праве оперативного управления
за МКУ ДОД "СДЮСШОР"
№ 11/14 от « 26 » 12 2016 г.

Акт приема-передачи № 1 от 30.12.2016г.
объектов имущества, переданных в оперативное управление
Муниципальному казенному учреждению дополнительного образования
детей "Специализированная детско-юношеская спортивная школа
олимпийского резерва" Эльбрусского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики
к договору № 11/14 от « 26 » 12 2016г.

№ п.п.	Наименование имущества	Количество	Адрес местонахождения имущества	Балансовая стоимость объекта, руб.	Остаточная стоимость объекта, руб.
1	Штанга рекордная олимпийская	1	КБР, Эльбрусский р-н, г.п. Тырнауз, пр-т Эльбрусский, д.89 А	62 500,00	62 500,00
2	Беговая дорожка	1	КБР, Эльбрусский р-н, г.п. Тырнауз, пр-т Эльбрусский, д.89 А	67 187,50	67 187,50
3	Многофункциональный тренажер	1	КБР, Эльбрусский р-н, г.п. Тырнауз, пр-т Эльбрусский, д.89 А	68 750,00	68 750,00
4	Стол для настольного тенниса	1	КБР, Эльбрусский р-н, г.п. Тырнауз, пр-т Эльбрусский, д.89 А	13 750,00	13 750,00
5	Уличный теннисный стол	1	КБР, Эльбрусский р-н, г.п. Тырнауз, пр-т Эльбрусский, д.89 А	22 000,00	22 000,00
6	Мяч футбольный	20	КБР, Эльбрусский р-н, г.п. Тырнауз, пр-т Эльбрусский, д.89 А	20*3000,00 = 60 000,00	20*3000,00 = 60 000,00
ИТОГО:		25		294 187,50	294 187,50

«Передал»
Начальник
МКУ «Управление
по ИО ЗП и СХ»

_____ Согаева С.Л.
" " 20 ____ г.
М.П.

«Принял»
Директор
МКУ ДОД "СДЮСШОР"

_____ Чеченов А.З.
" " 20 ____ г.
М.П.

1. 1912
 2. 1913
 3. 1914
 4. 1915
 5. 1916
 6. 1917
 7. 1918
 8. 1919
 9. 1920
 10. 1921
 11. 1922
 12. 1923
 13. 1924
 14. 1925
 15. 1926
 16. 1927
 17. 1928
 18. 1929
 19. 1930
 20. 1931
 21. 1932
 22. 1933
 23. 1934
 24. 1935
 25. 1936
 26. 1937
 27. 1938
 28. 1939
 29. 1940
 30. 1941
 31. 1942
 32. 1943
 33. 1944
 34. 1945
 35. 1946
 36. 1947
 37. 1948
 38. 1949
 39. 1950
 40. 1951
 41. 1952
 42. 1953
 43. 1954
 44. 1955
 45. 1956
 46. 1957
 47. 1958
 48. 1959
 49. 1960
 50. 1961
 51. 1962
 52. 1963
 53. 1964
 54. 1965
 55. 1966
 56. 1967
 57. 1968
 58. 1969
 59. 1970
 60. 1971
 61. 1972
 62. 1973
 63. 1974
 64. 1975
 65. 1976
 66. 1977
 67. 1978
 68. 1979
 69. 1980
 70. 1981
 71. 1982
 72. 1983
 73. 1984
 74. 1985
 75. 1986
 76. 1987
 77. 1988
 78. 1989
 79. 1990
 80. 1991
 81. 1992
 82. 1993
 83. 1994
 84. 1995
 85. 1996
 86. 1997
 87. 1998
 88. 1999
 89. 2000
 90. 2001
 91. 2002
 92. 2003
 93. 2004
 94. 2005
 95. 2006
 96. 2007
 97. 2008
 98. 2009
 99. 2010
 100. 2011